**收费说明**

关于金色维也纳项目收费说明：

1、物业管理公共服务费（含电梯住宅）

多层住宅物业服务费（2#、3#、4#、7#、8#、9#、10#、13#、14#）：0.5元/㎡/月；

高层住宅物业服务费（1#、5#、6#、11#、12#、15#、16#、17#、18#）：0.75元/㎡/月；

商业物业服务费：0.9元/㎡/月；（市场调节价格，与业主签订物业服务合同或协商收费）；

公共能耗费代收代缴预收：多层 0.1元/㎡/月 高层 0.3元/㎡/月（按实分摊）。

2、汽车停放收费标准

停车位停车费（含停车服务费）：80元/辆/月；

3、特需服务收费（收费标准按实际物业运营结合当地定价标准执行）。

江苏金帝物业集团有限公司

 2020年9月21日

**收费说明**

关于名人广场项目收费说明：

1、物业管理公共服务费（含电梯住宅）

多层住宅物业服务费（1#、3#、5#、6#、7#）：0.53元/㎡/月；

高层住宅物业服务费（2#、4#）：0.88元/㎡/月；

商业物业服务费：0.95元/㎡/月；（市场调节价格，与业主签订物业服务合同或协商收费）；

公共能耗费代收代缴预收：多层 0.1元/㎡/月 高层 0.3元/㎡/月（按实分摊）。

2、汽车停放收费标准

地上停车位停车费（含停车服务费）：60元/辆/月；

地下停车位停车费（含停车服务费）：80元/辆/月；

3、特需服务收费（收费标准按实际物业运营结合当地定价标准执行）。

江苏金帝物业集团有限公司

2020年9月21日

**收费说明**

关于森林绿都（含水岸星城）项目收费说明：

1、物业管理公共服务费（含电梯住宅）

多层住宅物业服务费（森林绿都1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#）：0.35元/㎡/月，（水岸星城1#、2#、3#、4#）0.35元/㎡/月；

高层住宅物业服务费（森林绿都9#、10#、11#、12#）：0.65元/㎡/月；

公共能耗费代收代缴预收：多层 0.1元/㎡/月 高层 0.3元/㎡/月（按实分摊）。

2、汽车停放收费标准

地上停车位停车费（含停车服务费）：60元/辆/月；

3、特需服务收费（收费标准按实际物业运营结合当地定价标准执行）。

江苏金帝物业集团有限公司

2020年9月21日

**收费说明**

关于雅荷花园项目收费说明：

1、物业管理公共服务费（含电梯住宅）

多层住宅物业服务费（电梯住宅）（1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、14#、15#、16#、17#、18#、19#）：0.77元/㎡/月；

商业物业服务费：0.9元/㎡/月；（市场调节价格，与业主签订物业服务合同或协商收费）；

公共能耗费代收代缴预收： 0.3元/㎡/月 （按实分摊）。

2、汽车停放收费标准

地上停车位停车费（含停车服务费）：50元/辆/月；

地下停车位停车费（含停车服务费）：60元/辆/月；

3、特需服务收费（收费标准按实际物业运营结合当地定价标准执行）。

江苏金帝物业集团有限公司

2020年9月21日